

LINK: <https://www.lavoz.com.ar/espacio-de-marca/casas-mirador-una-nueva-propuesta-para-mudarte-manantiales-en-2019>

## Casas Mirador: una nueva propuesta para mudarte a Manantiales en 2019

Casas Mirador es un nuevo barrio en Manantiales con propuestas de dos y tres dormitorios, con cochera para dos vehículos, patio y asador.



Casas Mirador es un nuevo barrio en Manantiales. Sus atributos son diseño, iluminación, conexión con espacios verdes, ubicación y calidad constructiva. (Grupo Edisur)

### Principales no



Buscarán agilizar la extranjeros que deli

Brutal crimen de un Ciudad Mi Esperanz

Le dieron el alta al d baleado

Segunda baja conse quedaron los precio

## Casas Mirador: una nueva propuesta para mudarte a Manantiales en 2019

Casas Mirador es un nuevo barrio en Manantiales con propuestas de dos y tres dormitorios, con cochera para dos vehículos, patio y asador.

Son casas que se entregan con gran equipamiento, como artefactos de cocina, alacenas y muebles bajo mesada, además de mesada de granito. También cuenta con otros detalles como pisos de porcelanato, aberturas de aluminio, artefactos de iluminación, instalaciones para aire acondicionado, portero visor, caldera dual, portón automático, entre otros detalles.

Además de su exclusividad, ya que sólo hay 24 unidades, la tipología resulta innovadora: se trabajó sobre una nueva propuesta, en donde los principales atributos son: un diseño para el aprovechamiento de los espacios, la iluminación, la conexión con espacios verdes, la ubicación y la calidad constructiva.



Las casas se entregan con artefactos de cocina, alacenas y muebles bajo mesada y mesada de granito. (Grupo Edisur)

## **Aprovechar los espacios**

El diseño está pensado para adaptar los espacios según las necesidades de la familia. Por ejemplo, se puede “extender” el living, ya que está conectado con la galería mediante una puerta corrediza. También la galería con patio es de uso mixto, y puede usarse como quincho para reuniones, o como cochera.

Las casas también cuentan con diferentes sitios de guardado para lograr ambientes más despejados y libres, y mantener el orden.

## **Luminosidad**

Es otro de los atributos destacados, logrado a partir de diferentes soluciones arquitectónicas: por un lado, la novedad de incorporar un patio interno, ubicado de tal manera que aporta luz y ventilación a todos los ambientes, tanto los de planta baja como el primer piso. También la terraza en el piso superior y los amplios ventanales, que van desde el piso al techo, persiguen el mismo propósito.



Ambientes abiertos y conectados, como el jardín con galería, el patio de luz y la terraza. (Grupo Edisur)

## **Espacios verdes**

Gran protagonismo para los espacios al aire libre. Ambientes abiertos y conectados, como el jardín con galería, el patio de luz y la terraza, junto con la cercanía inmediata del Parque La Cañada, permiten que estas casas vinculen naturalmente el interior con el exterior.

## **Ubicación**

Están en un lugar estratégico de Manantiales, en la Parada 7, al frente del Parque La Cañada. Próximo a barrios que también están en desarrollo, como Housing de Miradores, y otros más

consolidados como Miradores. Cerca de los accesos por Av. Circunvalación o por Av. Cruz Roja y Río Negro, el acceso principal de Manantiales.

### **Calidad constructiva: los beneficios del "Steel frame"**

La calidad constructiva está dada no sólo por el sistema empleado, el Steel frame, sino también por las terminaciones, realizadas en yeso, y las aberturas, de aluminio y DVH.

El Steel frame es un sistema que emplea perfiles de acero galvanizado, y que se caracteriza por el ahorro y la eficiencia energética de alrededor del 40%, al permitir el aislamiento térmico interior, y su gran resistencia y durabilidad en el tiempo.

### **¿Cómo podés acceder?**

Casas Mirador cuenta con una propuesta nueva de financiación: con una entrega del 50% y las cuotas restantes hasta en 6 años, actualizadas con el índice de la construcción.

**¿Querés conocer un poco más? Este "finde" podés acercarte a Manantiales para recorrerlo.**

### **Sábado 29/12**

Edisur Office, Nores Martínez 2649

Manantiales. Ingreso principal por avenida Cruz Roja y Río Negro. Las oficinas disponibles son: parada 4, frente al edificio corporativo de Grupo Edisur, y junto a la parada de servicios, con La Alacena y Chuii Helados, y en la parada 5, frente a la casona de Sureño de Manantiales.

### **Domingo 30/12**

Manantiales. Ingreso principal por avenida Cruz Roja y Río Negro. Las oficinas disponibles son parada 4, frente al edificio corporativo de Grupo Edisur, y junto a la parada de servicios, con La Alacena y Chuii Helados.

Parada 5, frente a la casona de Sureño de Manantiales.

Parada 9, en La Cascada Country Golf.

#DatoEdisur: ¿Querés conocer otra propuesta en casas? Housing de Miradores es otra de las alternativas para vivir en Manantiales, al frente del Parque La Cañada. Son casas de 1, 2 y 3 dormitorios, que se pueden financiar en cuotas.

**IMPORTANTE.** Las edificaciones, construcciones, paisajismo y jardinería de las imágenes exhibidas están en fase preliminar de definición, por lo que constituyen una alternativa meramente ilustrativa e indicativa, y no forman parte de la oferta contractual, pudiendo ser objeto de variación por parte de la emisora.