

LINK: <http://infonegocios.info/que-esta-pasando/edisur-le-da-la-bienvenida-a-sanatorio-allende-en-manantiales>

Qué está pasando... lunes 30 de octubre | 2017

## Edisur le da la bienvenida a Sanatorio Allende en Manantiales

Como parte del programa Manantiales 360, que implica sumar servicios y actividades a los más de 25 emprendimientos de Manantiales, la desarrollista avanza con este nuevo acuerdo que viene a sumarse al polo deportivo, educativo y comercial, que proyecta para la zona sur de la ciudad.



**G**rupo Edisur consolida Manantiales, su principal emprendimiento, fortaleciendo la oferta de servicios a los vecinos, quienes podrán contar con asistencia médica de alta complejidad de manera más próxima a partir de la instalación de una sede del Sanatorio Allende en un predio de 7 hectáreas que el centro médico adquirió a la empresa.

Esta alianza forma parte del programa Manantiales 360, anunciado por la desarrollista en el año 2016 y que consiste en una propuesta integral de servicios y actividades que busca aportar valor a los más de 25 emprendimientos, entre casas, departamentos, housing, lotes y casonas, que se ubican en la urbanización. Además, la empresa desarrolla la factibilidad e infraestructura de servicios de gas, agua, luz y cloacas, en un entramado integralmente subterráneo.

El programa incluye también la instalación de instituciones religiosas, educativas y deportivas. En el primer caso, se trata de la edificación de una Capilla para la Parroquia Santa Mónica y San Agustín, mientras que en un predio de 10 hectáreas

### Notas más leídas

- 1 ¿Adiós a "las Chevaliers"? Flybondi.com muestra su primer avión e insiste: COR-AEP a \$ 600
- 2 La cadena Selina (¿son hoteles?) decide llegar a Córdoba (un concepto distinto, bien millennial)
- 3 Habrá un Sanatorio Allende en zona sur (suman m<sup>2</sup> en Cerro y Nueva Córdoba para llegar a 420 camas)
- 4 Sheraton cierra un octubre récord (90% de ocupación) en un año récord (buenos vientos en el sector)
- 5 Córdoba tiene el m<sup>2</sup> más barato del corredor con Rosario y Buenos Aires (la mitad que Santiago de Chile)
- 6 Expansión local y regional: el plan de Mauro Bono para llevar a Savant a lo más alto

---

## Edisur le da la bienvenida a Sanatorio Allende en Manantiales

Como parte del programa Manantiales 360, que implica sumar servicios y actividades a los más de 25 emprendimientos de Manantiales, la desarrollista avanza con este nuevo acuerdo que viene a sumarse al polo deportivo, educativo y comercial, que proyecta para la zona sur de la ciudad.



Grupo Edisur consolida Manantiales, su principal emprendimiento, fortaleciendo la oferta de servicios a los vecinos, quienes podrán contar con asistencia médica de alta complejidad de manera más próxima a partir de la instalación de una sede del Sanatorio Allende en un predio de 7 hectáreas que el centro médico adquirió a la empresa.

Esta alianza forma parte del programa Manantiales 360, anunciado por la desarrollista en el año 2016 y que consiste en una propuesta integral de servicios y actividades que busca aportar valor a los más de 25 emprendimientos, entre casas, departamentos, housing, lotes y casonas, que se ubican en la urbanización. Además, la empresa desarrolla la factibilidad e infraestructura de servicios de gas, agua, luz y cloacas, en un entramado integralmente subterráneo.

El programa incluye también la instalación de instituciones religiosas, educativas y deportivas. En el primer caso, se trata de la edificación de una Capilla para la Parroquia Santa Mónica y San

MEDIO: **DIARIO - INFONEGOCIOS - CBA**

FECHA: Lunes 30 de Octubre del 2017

TÍTULO: EDISUR LE DA LA BIENVENIDA A SANATORIO ALLENDE EN MANANTIALES

SECCIÓN:

PERIODISTA:



---

Agustín, mientras que en un predio de 10 hectáreas en la segunda etapa de Manantiales, estará comprendido el polo educativo y deportivo, con la presencia confirmada del Colegio Adolfo Bioy Casares.

“El desembarco de instituciones de esta magnitud en la zona sur tiene efectos multiplicadores y sirve de puntapié para continuar trabajando con nuevos actores en el crecimiento de la ciudad”, declaró **Horacio Parga**, Socio Director de Grupo **Edisur**.

“Destacamos la capacidad de Grupo Edisur de tejer alianzas con diferentes actores para poder avanzar en la expansión sustentable de la ciudad. Por eso, nuestros primeros esfuerzos estuvieron orientados a ofrecer a los vecinos dos servicios básicos, como son la Educación y la Salud, y esto nos permite seguir con acuerdos en lo comercial y productivo”, comentó Adolfo Frateschi, Director del Área de Gestión y Desarrollo.

En este sentido, Grupo **Edisur** ya se encuentra comercializando los locales del primer corredor comercial, ubicado en calle Donosa, para satisfacer la demanda de los vecinos de la zona. También se iniciaron acciones de forestación y obras de movilidad y tránsito peatonal y bicisenda del Parque La Cañada, un nuevo espacio público a nivel urbano de más de 60 hectáreas, que incluyen dársenas de estacionamiento, rampas y senderos de accesibilidad universal, alumbrado público, entre otras cosas.

De este modo, los planes para consolidar Manantiales como un polo inmobiliario, productivo y de servicios más importante de la zona sur de la ciudad ya están en marcha.

Crédito Hipotecario con el Banco de Córdoba e Inauguración de la Fábrica de Casas en Manantiales

Este año, **Grupo Edisur** cuenta dos grandes hitos en la consolidación de Manantiales. Uno de ellos es la venta de unidades en la cuarta casona de Casonas de Manantiales, con entrega prevista para el año 2018, a través de crédito hipotecario UVA con el Banco de Córdoba. Grupo **Edisur** es la primera desarrollista de la ciudad a la cual le fue otorgado este crédito que permite operar con boleto de compra venta.

Por otro lado, antes de fin de año, la empresa inaugura su Fábrica de Casas de Steel Frame, un método constructivo que permite reducir los tiempos y costos de obra.